

Прокуратурой района проведена проверка соблюдения требований земельного законодательства.

Прокуратурой района в деятельности Управления имущественных отношений администрации Новоалександровского городского округа Ставропольского края выявлены нарушения требований Земельного кодекса Российской Федерации.

Договоры аренды зданий и сооружений (земельных участков), заключенные администрацией с арендаторами, содержат сведения, о размере годовой арендной платы, а также требования об уплате арендной платы.

В ходе проведенного анализа установлено, что по состоянию на 24.03.2022 имелась задолженность по оплате аренды за использование 96 земельных участков, на общую сумму 18 554 393 руб. Претензионной работой охвачено только 79 арендаторов на сумму 6 095 047 руб.

Вместе с тем администрацией Новоалександровского городского округа Ставропольского края не все арендаторы охвачены претензионной работой, а также в связи с систематическим нарушением условий договоров аренды земельных участков 96 арендаторами не рассмотрен вопрос о расторжении договора аренды земельного участка.

С целью устранения выявленных нарушений, прокуратурой района главе Новоалександровского городского округа Ставропольского края внесено представление об устранении нарушений земельного законодательства, которое рассмотрено и удовлетворено.